



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC
OPĆINSKI NAČELNIK**

IZVJEŠĆE

Podnijeto na 12. sjednici Općinskog vijeća Općine Domašinec, 18.12.2015. godine

I.

Energetska učinkovitost obiteljskih kuća u Općini Domašinec

U cijelosti je završen projekt energetske učinkovitosti obiteljskih kuća. Sve obveze prema izvođačima radova iz sredstava koje je doznačio Fond za zaštitu okoliša su podmirene. Osim toga Općina je na ime 5% sufinanciranja izvođačima radova izvršila uplatu.

II.

Uređenje kata – općinskih ureda

Svi radovi (elektrionstalacije na katu, izmještanje mjernih mjesta općinskih ureda, zatim iznajmljenih poslovnih prostora mesnica KIŠ, samoposluživanje ID-DOMEX i Kraljevske slastice) i ostali radovi (zidovi, stropovi, podovi i kamenarski radovi) na uređenju kata zgrade Općine Domašinec su završeni.

Preseljenje ureda i arhive još nismo u cijelosti uspjeli napraviti s obzirom na obim poslova u uredima Općine na kraju kalendarske godine. Odlučio sam da do kraja mjeseca još ostajemo ovdje u maloj dvorani.

III.

Uređenje Društvenog doma Turčišće

Za radove u Turčišću raspisani su natječaji i ugovoreni radovi koji su u tijeku.

Ugovoreno je:

Elektroinstalacije s preseljenjem mjernog mjesta,

Izrada stolarije,

Strojarske instalacije (centralno grijanje),

Svi ostali radovi (zidovi, podovi, stropovi i keramičarski radovi)

S obzirom da je u prvobitnom planu u ovoj godini bilo planirano da završimo sve prostore u prizemlju, jer do ugovaranja spomenutih radova nismo mogli znati da ćemo iz Državnog proračuna dobiti znatna sredstva, planirano je da uređenje cijele zgrade prizemlje i kat ugovorimo ove godine. Za narednu godinu planirano je uređenje prostora dosadašnje trgovine jer se sada kada je maknut inventar iz prostora pokazalo da je isti u katastrofalnom stanju i kao takav nije primjere za davanje u zakup.

Vanjsku fasadu za koju imamo izrađen projekt kandidirati ćemo Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost kao nestambenu zgradu

IV.

Odvodnja u ulici Katarine Zrinski

Odvodnja oborinske vode u ulici Katarine Zrinski je završena. Uz odvodnju izvedeni su propusti na kolnim ulazima. Prilikom izgradnje pojavio se problem plinskih priključaka, odnosno, sve plinske priključke smo morali spustiti za cca 50 cm.

Sada bi odvodnja trebala funkcionirati što će se pokazati prve veće oborine.

V.

Javna rasvjeta ulice Vladimira Nazora

Izgrađena je javna rasvjeta u ulici Vladimira Nazora tako da s ovom investicijom imamo riješenu kompletu rasvjeta naselja uz razvrstane i nerazvrstane ceste.

VI.

Uređenje nerazvrstanih cesta (poljski putovi)

Uređenje poljskih putova u ovoj godini uređeno je s dvostrukim količinama šljunka od onoga što je bilo planirano. Nažalost moram konstatirati da je sve to nedostatno na cca 100 km cesta.

VII.

Revizija učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nekretninama Općine Domašinec

Revizija je započela 24. veljače 2015. godine.

Ovih dana zaprimio sam Nacrt izvješća na koji sam se očitovao da ga prihvaćam u cijelosti, Između ostalog u Izvješću piše:

Citiram,

«OCJENA UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA

Državni ured za reviziju je obavio reviziju učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nekretninama Općine Domašinec. Ciljevi revizije su bili ocijeniti cjelovitost podataka o nekretninama, normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nekretninama, je li upravljanje nekretninama u skladu s propisima i djelotvorno te ocijeniti efikasnost sustava unutarnjih kontrola pri upravljanju i raspolaganju nekretninama.

Revizijom je utvrđeno da je Općina Domašinec ustrojila potrebne evidencije nekretnina i druge imovine. Kontinuirano provodi aktivnosti na rješavanju imovinsko-pravnih odnosa te evidentiranju imovine u poslovne knjige. Najveći dio nekretnina upisan je u zemljišnim knjigama i katastru kao njezino vlasništvo. Općina je započela aktivnosti za ustroj registra imovine i donošenje strategije upravljanja i raspolaganja imovinom. Upravlja i raspoložuje nekretninama pažnjom dobrog gospodara uz primjenu propisa i internih akata.

Državni ured za reviziju je na temelju utvrđenih činjenica, uzimajući u obzir postavljene ciljeve revizije i kriterije za ocjenu učinkovitosti ocijenio **da je upravljanje i raspolaganje nekretninama učinkovito.»**

Ono što je napisano u izvješću je nedopušteni način financiranja, a piše slijedeće:

Odredbom članka 22. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe (Narodne novine 24/11, 61/11, 27/13, 48/13 - pročišćeni tekst i 2/14) propisano je da se zabranjuje financiranje

političkih stranaka od strane jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, osim u slučajevima i na način propisan ovim zakonom. Navedenim Zakonom je, između ostalog, propisan način financiranja redovne djelatnosti političkih stranaka iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, dok davanje u zakup poslovnih prostora političkim strankama bez naknade nije propisano, te predstavlja nedopušteni način financiranja.

U Izvješću je navedeno da jedan poslovni prostor koriste udruge i političke stranke bez plaćanja zakupnine i troškova režija. Prema odredbama članaka 32. i 33. Zakona o udrugama (Narodne novine 74/14) programi i projekti od interesa za opće dobro u Republici Hrvatskoj koje provode udruge mogu se financirati, između ostaloga i iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave koje financiraju i ugovaraju provedbu programa i projekata od interesa za opće dobro na temelju provedenog javnog poziva odnosno natječaja ili na temelju posebnog propisa o financiranju javnih potreba. Uredbom o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koju provode udruge (Narodne novine 26/15), koja je stupila na snagu 13. ožujka 2015. propisani su kriteriji, mjerila i postupci koje jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave raspoložujući sredstvima iz javnih izvora primjenjuju pri financiranju i ugovaranju programa i/ili projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge.

Prema odredbama članka 6. navedene Uredbe, financiranje programa i projekata provodi se putem javnog natječaja, a osim navedenog javni natječaj se objavljuje za financiranje, odnosno sufinanciranje dodjele nefinancijske podrške u pravima, pokretninama i nekretninama namijenjenih udrugama koje provode programe i projekte.

Domašinec, 18.12.2015. godine

Općinski načelnik
Dragutin Lisjak