

Na temelju članka 6. stavak 7. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11 i 64/15) i Odluke Općinskog vijeća Općine Domašinec o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u Društvenom domu Turčišće, KLASA: 372-03/15-01/03, URBROJ: 2109/4-15-01-01 od 29.06.2015. godine, Općinski načelnik Općine Domašinec, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup poslovnog prostora u Društvenom domu Turčišće

1. Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora:
 - 1.1. LOKACIJA POSLOVNOG PROSTORA: Turčišće (zgrada Društvenog doma Turčišće),
 - 1.2. POVRŠINA: 51,00 m²,
 - 1.3. POČETNI (minimalni) IZNOS ZAKUPNINE: 2.000,00 kn / mjesec,
 - 1.4. NAMJENA: poslovna – (trgovina ili neka druga tiha djelatnost).
2. Poslovni prostor se daje u zakup na vrijeme od 5 godina.
3. Poslovni prostor se daje u zakup u viđenom stanju.
4. Pisana ponuda mora sadržavati:
 - 4.1. Naziv (ime i prezime) ponuditelja, sjedište (adresa) i OIB.
 - 4.2. Presliku dokaza o registraciji ili dokaza o ispunjavanju uvjeta za obavljanje djelatnosti u poslovnom prostoru.
 - 4.3. Detaljan opis djelatnosti koja će se odvijati u poslovnom prostoru.
 - 4.4. Pisanu izjavu da je ponuditelj upoznat sa stanjem poslovnog prostora.
 - 4.5. Nepotpune ponude natjecatelja neće se razmatrati, kao ni prijave natjecatelja koji po bilo kojoj osnovi na dan zaključenja natječaja imaju dospjelih, a nepodmirenih obaveza prema Općini Domašinec, kao ni ponude ponuditelja koji u vlasništvo imaju tvrtke ili obrte koji imaju dugovanja prema Općini Domašinec po bilo kojoj osnovi.
 - 4.6. Općinski načelnik zadržava pravo da po provedenom natječaju ne izabere najpovoljnijeg ponuditelja.
 - 4.7. Općina Domašinec zadržava pravo na poništenje natječaja, te pri tom ne snosi nikakvu odgovornost prema natjecateljima, kao ni troškovima sudjelovanja natjecatelja u natječaju.
 - 4.8. Najpovoljniji ponuditelj dužan je s Općinom Domašinec sklopiti ugovor o zakupu u roku od 8 dana od dana dostave odluke o najpovoljnijem ponuditelju.
5. Rok i način dostave ponuda:
 - 5.1. Rok za podnošenje pisмениh ponuda je 22.07.2015. godine do 15,00 sati, bez obzira na način dostave ponude.
 - 5.2. Ponude za natječaj podnose se u zatvorenoj omotnici s naznakom:
“PONUDA ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U TURČIŠĆU - NE OTVARATI.”
 - 5.3. Ponude se šalju putem pošte preporučeno ili se predaju u Jedinствeni upravni odjel Općine Domašinec. Martina Puštaka 9, Domašinec, 40318 Dekanovec.
 - 5.4. Ponude podnesene izvan roka i nepotpune ponude neće se razmatrati.
 - 5.5. Prednost pri odabiru ima ponuditelj koji ponudi veći iznos zakupnine, pod uvjetom da je ponuda ocjenjena kao ponuda sa svom potrebnom dokumentacijom i opisom djelatnosti u poslovnom prostoru koja zadovoljava uvjete iz ovog natječaja.
 - 5.6. Ponuditelji će o ishodu natječaja (odabir najpovoljnijeg ponuditelja ili poništenje natječaja) biti obaviješteni u roku od 15 dana od isteka roka za dostavu ponuda.
 - 5.7. Informacije na telefon 040 863 240. Poslovni prostor se može pogledati svakog radnog dana (ponedjeljak – petak od 8 do 11 sati, zaključno do 22.07.2015. godine

KLASA: 372-03/15-01/04
URBROJ: 2109/4-15-02-01
Domašinec, 30.06.2015.

OPĆINSKI NAČELNIK
Dragutin Lisjak

